

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont 2 zespołów łazienek w Budynku Centrum Badań Przyrodniczych UJ przy ul. Gronostajowej 3 w Krakowie**

Nazwy i kody CPV: **45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**

Adres obiektu budowlanego: **Ul. Gronostajowa 3, Kraków 30-387**

Nazwa i adres zamawiającego: **UNIwersytet Jagielloński
UL. GOŁĘBIA 24, 31-007 KRAKÓW**

Data opracowania przedmiaru robót: **2025-11-20**

Nazwa obiektu lub robót: **Instalacje sanitarne**

Nazwa jednostki opracowującej: **MOCOLOCCO
ul. Krzywa 12/2, 31-149 Kraków
e-mail: info@mocolocco.eu
PIOTR ARMATA KOSZTORYSY, GDÓW UL. STADNICKA 192, 32-420 GDÓW, NIP: 6831958097**

Data opracowania:
2025-11-20

Autor opracowania:
inż. Piotr Armata, kosztorysant robót
budowlanych

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont 2 zespołów łazienek w Budynku Centrum Badań Przyrodniczych UJ przy ul. Gronostajowej 3 w Krakowie		
1	Rozdział	Instalacje sanitarne		
1.1	Grupa	Instalacje wewnętrzne 0W		
1.1.1	Element	Instalacje ogrzewcze		
1.1.1.1	KNR 13/128/1	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL/PE-RT z płaszczem aluminiowym. Typ połączeń - skręcane. Wielkość do 16x2,0	m	20,00
1.1.1.2	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami z wysoko elastycznej pianki na bazie kauczuku syntetycznego FEF - euroklasa reakcji na ogień BL-s2, d0 (produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO) $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,04\text{W/mK}$ izolacja do 20' mm, rurociąg Fi 12-25' mm	m	20,00
1.1.1.3	KNR 215/415/1 (1)	Głowica termostatyczna z zabezpieczeniem przeciw kradzieżowym do grzejników płytowych	szt	2,00
1.1.1.4	KNNR 4/412/1	Zestaw podłączeniowy do grzejników	szt	2,00
1.1.1.5	KNRW 215/418/10 analogia	Grzejniki płytowe	szt	2,00
1.1.1.6	KNR 215/404/2	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych	m	20,00
1.1.1.7	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	2,00
1.1.2	Element	Instalacja wentylacji		
1.1.2.1	KNR 217/113/2 (1) analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, ocynkowane - udział kształtek do 35%	m2	3,00
1.1.2.2	KNR 217/131/2	Przepustnica, do przewodów o średnicach do 200' mm	szt	4,00
1.1.2.3	KNR 217/114/2 (1) analogia	Przewody elastyczne tłumiące, fi do 200 mm	mb	2,00
1.1.2.4	KNR 217/155/2 analogia	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe, o średnicy do 200' mm	szt	2,00
1.1.2.5	KNR 222/1303/3 analogia	Wentylator kanałowy do przewodów okrągłych wraz z układem sterowania zgodnie z opisem technicznym i materiałami montażowymi fi do 200mm	kpl	2,00
1.1.2.6	DC 15/305/3 analogia	Zawory wentylacyjne nawiewne, wywiewne z przepustnicą fi do 160 mm	szt	4,00
1.1.2.7	KNR 724/504/2 analogia	Próby urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.	kpl	1,00
1.1.2.8	KNR 724/516/11 analogia	Regulacja urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.	kpl	1,00
1.1.2.9	KNR 724/516/11 analogia	Uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.	kpl	1,00
1.1.2.10	Kalkulacja własna	Włączenie do istniejącej instalacji wentylacji	kpl	2,00
1.1.3	Element	Instalacja kanalizacji sanitarnej		
1.1.3.1	KNR 215/205/2	Rurociągi z PVC niskoszumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm	m	7,00
1.1.3.2	KNR 215/205/3	Rurociągi z PVC niskoszumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 75' mm	m	5,00
1.1.3.3	KNR 215/205/4	Rurociągi z PVC niskoszumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110' mm	m	6,00
1.1.3.4	KNR 215/224/3 analogia	Miska ustępowa, wisząca, z białą deską wolnoopadającą twardą. Stelaż podtynkowy w pomieszczeniu wc ze spluczką podtynkową. Przycisk splukujący do stelaża wc ze stali szczotkowanej, kolor chrom matowy.	kpl	2,00
1.1.3.5	KNR 215/225/2	Pisuar wiszący, podłączenie od tyłu, dopływ z góry, z ceramiki łazienkowej, wraz z przyciskiem splukujący elektronicznym wraz z zaworem splukującym, wraz z przyłączami wod.-kan. montaż, dokładna specyfikacja wg branży architektonicznej	kpl	1,00
1.1.3.6	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka prostokątna mała, z syfonem wykończenie chrom, z ceramiki łazienkowej. Korek do umywalki klik-klak z okrągłą rozetą, wykonany z mosiądzu.	kpl	3,00
1.1.3.7	KNR 215/212/2 analogia	Wpust podłogowy o50 ze stali nierdzewnej z syfonem	szt	2,00
1.1.3.8	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi do 110' mm	szt	8,00
1.1.3.9	KNNR 4/1610/2	Próba wodna szczelności i płukanie kanałów rurowych z rur stalowych lub PVC	próba	2,00
1.1.3.10	kalkulacja własna	Włączenie do istniejącego pionu, inwentaryzacja w miejscu włączenia	kpl	2,00
1.1.4	Element	Instalacja wody zminej, c.w.u., cyrk.		
1.1.4.1	KNR 13/128/1	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al./PE w zwojach 16 x 2,0 wraz z kształtkami	m	18,00
1.1.4.2	KNR 13/128/1	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al./PE w zwojach 20 x 2,0 wraz z kształtkami	m	10,00
1.1.4.3	KNR 13/128/2	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al./PE w zwojach 25 x 2,5 wraz z kształtkami	m	24,00
1.1.4.4	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja do 20' mm, rurociąg Fi 12-25' mm	m	52,00
1.1.4.5	KNR 215/115/2	Bateria stojąca do umywalki, w komplecie z wężykami podłączeniowymi (wraz z mieszaczem temperaturowym), chrom.	szt	3,00
1.1.4.6	KNR 215/114/1	Zawory wypływowe, czerpalne, Dn' 15' mm	szt	2,00
1.1.4.7	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15' mm	szt	12,00
1.1.4.8	KNR 215/112/3	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 25' mm	szt	2,00
1.1.4.9	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn' 15' mm	szt	11,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.4.10	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	20,00
1.1.4.11	KNRW 215/126/4 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 75 mm	m	20,00
1.1.5	Element	Przebiecia i bruzdy ścienne, demontaże		
1.1.5.1	KNKRB 3/305/2 analogia	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach/posadzkach		
	Obliczenie:			
		52,00*0,3*0,08*0,10	0,12	
		RAZEM:	0,12	
1.1.5.2	AT 17/102/2	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm techniką diamentową w betonie niezbrojonym, otwór o średnicy 80 mm	cm	80,00
1.1.5.3	AT 17/102/3	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm techniką diamentową w betonie niezbrojonym, otwór o średnicy 150 mm	cm	80,00
1.1.5.4	KNR 401/108/17	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z kosztami składowani i utylizacji	m3	0,15
1.1.5.5	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km wraz z kosztami składowani i utylizacji	m3	0,15
1.1.5.6	kalkulacja własna	Demontaż wywóz i utylizacji istniejących instalacji	kpl	1,00
1.2	Grupa	Instalacje wewnętrzne 1W		
1.2.1	Element	Instalacje ogrzewcze		
1.2.1.1	KNR 13/128/1	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL/PE-RT z płaszczem aluminiowym. Typ połączeń - skręcane. Wielkość do 16x2,0	m	30,00
1.2.1.2	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami z wysoko elastycznej pianki na bazie kauczuku syntetycznego FEF - euroklasa reakcji na ogień BL-s2, d0 (produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO) $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,04\text{W/mK}$ Izolacja do 20 mm, rurociąg Fi 12-25 mm	m	30,00
1.2.1.3	KNR 215/415/1 (1)	Głowica termostatyczna z zabezpieczeniem przeciw kradzieżowym do grzejników płytowych	szt	3,00
1.2.1.4	KNNR 4/412/1	Zestaw podłączeniowy do grzejników	szt	3,00
1.2.1.5	KNRW 215/418/10 analogia	Grzejniki płytowe	szt	2,00
1.2.1.6	KNRW 215/425/3	Grzejniki łazienkowe/pionowe	szt	1,00
1.2.1.7	KNR 215/404/2	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych	m	30,00
1.2.1.8	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	3,00
1.2.2	Element	Instalacja wentylacji		
1.2.2.1	KNR 217/113/2 (1) analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, ocynkowane - udział kształtek do 35%	m2	4,00
1.2.2.2	KNR 217/131/2	Przepustnica, do przewodów o średnicach do 200 mm	szt	5,00
1.2.2.3	KNR 217/114/2 (1) analogia	Przewody elastyczne tłumiące, fi do 200 mm	mb	3,00
1.2.2.4	KNR 217/155/2 analogia	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe, o średnicy do 200 mm	szt	2,00
1.2.2.5	KNR 222/1303/3 analogia	Wentylator kanałowy do przewodów okrągłych wraz z układem sterowania zgodnie z opisem technicznym i materiałami montażowymi fi do 200mm	kpl	2,00
1.2.2.6	DC 15/305/3 analogia	Zawory wentylacyjne nawiewne, wywiewne z przepustnicą fi do 160 mm	szt	5,00
1.2.2.7	KNR 724/504/2 analogia	Próby urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.	kpl	1,00
1.2.2.8	KNR 724/516/11 analogia	Regulacja urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.	kpl	1,00
1.2.2.9	KNR 724/516/11 analogia	Uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.	kpl	1,00
1.2.2.10	Kalkulacja własna	Włączenie do istniejącej instalacji wentylacji	kpl	2,00
1.2.3	Element	Instalacja kanalizacji sanitarnej		
1.2.3.1	KNR 215/205/2	Rurociągi z PVC niskoszumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	m	7,00
1.2.3.2	KNR 215/205/3	Rurociągi z PVC niskoszumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 75 mm	m	2,00
1.2.3.3	KNR 215/205/4	Rurociągi z PVC niskoszumowe, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	m	6,00
1.2.3.4	KNR 215/224/3 analogia	Miska ustępowa, wisząca, z białą deską wolnoopadającą twardą. Stelaż podtynkowy w pomieszczeniu wc ze spłuczką podtynkową. Przycisk spłukujący do stelaża wc ze stali szczołkowanej, kolor chrom matowy.	kpl	2,00
1.2.3.5	KNR 215/225/2	Pisuar wiszący, podłączenie od tyłu, dopływ z góry, z ceramiki łazienkowej, wraz z przyciskiem spłukujący elektronicznym wraz z zaworem spłukującym, wraz z przyłączami wod.-kan. montaż, dokładna specyfikacja wg branży architektonicznej	kpl	1,00
1.2.3.6	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka prostokątna mała, z syfonem wykończenie chrom, z ceramiki łazienkowej. Korek do umywalki klik-klak z okrągłą rozetą, wykonany z mosiądzu.	kpl	3,00
1.2.3.7	KNR 35/123/1 (1) analogia	Brodzik brodzik 90x90 półokrągły + kabina półokrągła rozsuwana	kpl	1,00
1.2.3.8	KNR 215/212/2 analogia	Wpust podłogowy o50 ze stali nierdzewnej z syfonem	szt	2,00
1.2.3.9	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi do 110 mm	szt	9,00
1.2.3.10	KNNR 4/1610/2	Próba wodna szczelności i płukanie kanałów rurowych z rur stalowych lub PVC	próba	2,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.3.11	kalkulacja własna	Włączenie do istniejącego pionu, inwentaryzacja w miejscu włączenia	kpl	1,00
1.2.4	Element	Instalacja wody zminej, c.w.u., cyrk.		
1.2.4.1	KNR 13/128/1	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al./PE w zwojach 16 x 2,0 wraz z kształtkami	m	25,00
1.2.4.2	KNR 13/128/1	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al./PE w zwojach 20 x 2,0 wraz z kształtkami	m	15,00
1.2.4.3	KNR 13/128/2	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al./PE w zwojach 25 x 2,5 wraz z kształtkami	m	8,00
1.2.4.4	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja do 20 mm, rurociąg Fi 12-25 mm	m	48,00
1.2.4.5	KNR 215/115/2	Bateria stojąca do umywalki, w komplecie z wężykami podłączeniowymi (wraz z mieszaczem temperaturowym), chrom.	szt	3,00
1.2.4.6	KNNR 4/137/9	Bateria prysznicowa ścienna z kompletem natryskowym i z deszczownicą wraz z mieszaczem temperaturowym	szt	1,00
1.2.4.7	KNR 215/114/1	Zawory wypływowe, czterpalne, Dn 15 mm	szt	2,00
1.2.4.8	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15 mm	szt	14,00
1.2.4.9	KNR 215/112/3	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 25 mm	szt	2,00
1.2.4.10	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm	szt	13,00
1.2.4.11	KNRW 215/128/2	Plukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	35,00
1.2.4.12	KNRW 215/126/4 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 75 mm	m	35,00
1.2.4.13	kalkulacja własna	Włączenie do istniejącego pionu/poziomu, inwentaryzacja w miejscu włączenia	kpl	3,00
1.2.5	Element	Przebicia i bruzdy ścienne, demontaże		
1.2.5.1	KNKRB 3/305/2 analogia	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach/posadzkach		
	Obliczenie:			
		48,00*0,3*0,08*0,10	0,12	
		RAZEM:	0,12	
			m3	0,12
1.2.5.2	AT 17/102/2	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm techniką diamentową w betonie niezbrojonym, otwór o średnicy 80 mm	cm	80,00
1.2.5.3	AT 17/102/3	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm techniką diamentową w betonie niezbrojonym, otwór o średnicy 150 mm	cm	80,00
1.2.5.4	KNR 401/108/17	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z kosztami składowani i utylizacji	m3	0,15
1.2.5.5	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km wraz z kosztami składowani i utylizacji	m3	0,15
1.2.5.6	kalkulacja własna	Demontaż wywóz i utylizacji istniejących instalacji	kpl	1,00